

龙王庙码头现状设施设备、港口经营许可证及相关所有资产评估项目六次

(项目编号: JT-2025-FW-004-Z5)

招标文件

颍上交通能源投资建设集团有限公司

2026年1月9日

目录

一、投标邀请书

二、招标要求

三、投标人须知

四、招标方法

五、评标办法

六、合同

七、投标文件组成及格式附件

第一章招标公告

龙王庙码头现状设施设备、港口经营许可证及相关所有资产评估项目六次已具备招标条件，对该项目实施公开招标活动，公开邀请投标人参加本项目招标。

一、项目基本情况

项目编号：JT-2025-FW-004-Z5

项目名称：龙王庙码头现状设施设备、港口经营许可证及相关所有资产评估项目六次

最高投标限价： 4 万元

项目概况：龙王庙码头现状设施设备、港口经营许可证及相关所有资产评估项目六次，包括但不限于：根据颍上交通能源投资建设集团有限公司提供的相关资料进行分析，发表专业的估值意见，并及时出具相应的服务报告等工作。

合同履行期限：20 日历天

本项目是否接受联合体： 否

二、申请人的资格要求：

1、持有合法有效营业执照。

2、投标人须具备相关财政部门核发的资产评估机构等级证书或相关财政部门备案证明；

三、招标文件的获取

1 获取时间

从 2026 年 1 月 9 日至 2026 年 1 月 15 日（北京时间）。

2 获取方式

凡有意参加投标者，可在颍上交通能源投资建设集团有限公司官网下载招标文件。

四、投标文件提交时间、开标时间和地点

1、提交投标文件提交时间为 2026 年 1 月 15 日下午 14: 30~15:15。

2、开标时间为 2026 年 1 月 15 日下午 15:15（如有变化，另行通知），在颍上交能项目管理有限公司一楼会议室公开进行线上直播（直播群详见图片）。

3、地点为颍上交能项目管理有限公司会议室（地址：阜阳市颍上县慎城镇经济开发区颍河北路南侧、颍泰路东侧）。



五、其他补充事宜

1、投标人报名费为 300 元，需从投标单位基本户转款，报名费交后不予退还，转账备注项目名称（或简称）（能够体现是本项目的报名费的均予以认可）。

账户：颍上交能项目管理有限公司

账号：225013789601000002

开户行：徽商银行股份有限公司阜阳颍上支行

2、未收到报名费，将拒绝接受投标文件。报名费的最终有效到账时间为

2026 年 1 月 15 日 10 时 00 分，超过的也将拒绝接收投标文件。请各位投标人安排好自己的转账时间。

六、联系方式：

招标人：颍上交通能源投资建设集团有限公司

联系人：武主任

联系电话：0558-3909328

地址：阜阳市颍上县慎城镇经济开发区颍河北路南侧、颍泰路东侧

代理机构：颍上交能项目管理有限公司

联系人：王先生

联系电话：0558-3909325、19016090103

地址：阜阳市颍上县慎城镇经济开发区颍河北路南侧、颍泰路东侧

第二章招标需求

表 2 -1

项号	内容	说明与要求
1.	付款方式	自合同签订之日起，成交供应商出具正式评估报告后，一次性支付合同总金额的100%。
2.	服务内容	本次评估服务内容包括但不限于： （1）根据龙王庙码头现状设施设备、港口经营许可证及相关所有资产的资料进行分析测，发表专业的估值意见； （2）针对龙王庙码头现状设施设备、港口经营许可证及相关所有资产的市场价值及时出具相应的服务报告。 （3）提供足够的、业务能力强的、能胜任评估相关工作任务的执业注册资产评估师，并保证随时满足项目需要，确定选派人员参加相关工作； （4）保证选派人员相对稳定，非经项目单位许可，不得中途更换选派人员； （5）选派人员要服从项目单位的组织领导和工作安排，认真履行职责，保质保量按时完成约定的各项工作任务； （6）严格遵守相关工作纪律，保守工作中涉及的国家秘密及商业秘密，按照行业自律规定，保证客观、公正，严禁私自与相关单位交换意见； （7）严格遵守廉政纪律，不得接受相关单位的宴请和馈赠
3.	服务范围	包括但不限于招标文件要求。
4.	报价须知	1、投标人报价均不得高于投标邀请书列明的最高投标限价，否则其投标文件将被认定为投标无效。 2、总价报价，报价包含并不限于完成本项目及完成本项目所有可能发生的一切费用，招标人后期不再另行追加费用。报价不得超出项目预算。
5.	服务期限	20日历天
6.	技术成果补偿	☒ 不补偿
7.	其他	

第三章投标人须知

1. 对投标人的资格要求

表 3 -1

投标人资质条件、能力和信誉	1.1	资质条件	☒ 适用；投标人应提供相关资质证书副本的复印件，以证明投标人具有承担本项目要求的资质 资质证书包括：见投标邀请书
	1.2	财务要求	☒ 不适用
	1.3	业绩要求	☒ 不适用 ☐ 适用；业绩要求如下： 业绩证明材料要求：1或2 1、合同证明材料及竣工验收报告或验收证明或业主证明 2、能够证明业绩真实性的其他资料
	1.4	信誉要求	☒ 不适用
	1.5	项目负责人资格要求	☐ 不适用 ☒ 适用：见投标邀请书
	1.6	项目管理班子要求	/
	1.7	其他证明材料	/

2. 投标人不得存在的情形

投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与本项目其他投标人的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他投标人存在直接控股关系。
- (3) 与本项目其他投标人存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在严重不良情形，包括：
 - ①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停投标、取消参加政府采购活动资格的。
 - ②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态的。
 - ③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。
 - ④根据公司投标人管理要求，被禁止参与招标活动且处于有效期内的。
 - ⑤其他禁止情形： / 。

3. 本次交易一般规则

表 3 -2

阶段	条款	项目	规 则
准备及	3.1	踏勘现场	☒ 不组织，投标人可自行查看现场
	3.2	预备会	☒ 不组织

其 投 标	3.3	分包	不允许
	3.4	投标截止时间	☒ 见招标公告
	3.5	最高限价	☐ 不设置 ☒ 设置 ☒ 最高限价： <u>4万元</u>
	3.6	投标文件有效期	90日历天（从投标文件递交截止日算起）
	3.8	投标文件份数	☒ 纸质文件正本 1 份，副本 <u>2</u> 份，投标文件的正本和所有的副本均分开装订，并胶装成册。电子投标文件一份（PDF盖章版），保存在U盘内，随纸质版文件一起递交
文件 开启 及 评审	3.9	投标文件的密封和标记	☐ 不要求密封 ☒ 要求密封；投标文件应在密封处加盖公章，标注正本和副本，封皮应注明：项目名称
	3.10	投标文件提交	☒ 本项目在线下提交纸质投标文件；投标文件送达地址： <u>颍上交能项目管理有限公司</u>
	3.13	评审小组	☐ 不组建 ☒ 组建 评审小组构成： <u>3</u> 人，其中招标人代表 <u>1</u> 人，专家 <u>2</u> 人
	3.14	评审办法	见第五章评审办法有关条款
确定 成交 人	3.16	评标办法	见第四章招标方法有关条款
	3.17	签订合同	见第四章招标方法有关条款
	3.18	履约担保	☒ 无须提供 ☐ 须提供 履约担保形式： <u>/</u> 履约担保金额： <u>/</u> 提交时间： <u>/</u>

其他	3.19	需要补充的其他内容	本项目的下列费用由中标人支付，并包含在投标报价中，不单独报价。 1、招标代理服务费：3000元 2、注：中标人应在中标公示后3日内缴纳，由其单位账户转至代理公司账户，并备注“XX招标代理服务费”。 代理公司账户信息 账户名称：颍上交能项目管理有限公司 账户账号：225013789601000002 开户银行：徽商银行股份有限公司阜阳颍上支行
----	------	-----------	---

4. 发生下列情况之一者 • 视为无效投标行为

- (1) 投标文件未密封或未按规定签字、盖章的。
- (2) 未按招标文件的规定提交投标保证金和报名费的。
- (3) 投标文件未按规定格式填写，或内容与招标文件严重背离的。
- (4) 投标文件有两个以上报价的（招标文件允许提交备选方案的除外）。
- (5) 质量标准不符合招标文件要求的。
- (6) 服务期不符合招标文件要求的。
- (7) 报价超过最高限价的。
- (8) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件。
- (9) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出投标。
- (10) 其他不符合招标文件要求的情形。

6. 投标保证金不予退还的情形

- (1) 投标人在规定的要约有效期内撤销投标文件的。
- (2) 成交投标人无正当理由拒签合同的。
- (3) 成交投标人在签订合同时提出附加条件的。
- (4) 成交投标人未按招标文件规定提交履约担保的。
- (5) 投标人有行贿、恶意串通、弄虚作假等违法行为的。

7. 异议和投诉

依照《国有企业采购操作规范》和《国有企业采购管理规范》有关规定和程序执行。

第四章招标方法

1 · 招 标 文 件	1.1 招 标 文 件 的 组 成	本招标文件包括 (1) 招标公告（或投标邀请书） (2) 招标需求 (3) 投标人须知 (4) 招标方法 (5) 评审办法 (6) 合同 (7) 投标文件组成及格式附件
	1.2 招 标 文 件 的 澄 清	1.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容；如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐；如有疑问，应在招标文件规定的截止时间前以书面形式提出澄清申请，要求招标人对招标文件予以澄清 1.2.2 招标人在收到澄清申请3日内做出答复（收到次日起算） 1.2.3 接受电子邮箱：3996880461@qq.com
	1.3 招 标 文 件 的 修 改	1.3.1 在投标截止时间2日前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人；如果修改招标文件的时间距投标截止时间的间隔可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间
2 · 投 标 文 件	2.1 投 标 文 件 的 组 成	投标文件包括 (1) 投标函。 (2) 法定代表人证明或授权委托书。 (3) 拟委任的主要人员汇总表。 (4) 无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函 (5) 投标单位资格证明资料 (6) 其他资料
	2.2 其 他	2.2.1 投标保证金详见第三章投标人须知 2.2.2 投标有效期详见第三章投标人须知
	2.3 资 格 审 查 表	☒ 资格后审： 投标人依照第三章投标人须知1.1~1.7要求填写
	2.4 投 标 文 件 的 编 写	2.4.1 投标文件应当对招标文件有关合同履行期限、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容做出投标 2.4.2 投标文件应使用不褪色的材料书写或打印 投标文件除封底外,其余每一页均应加盖投标人单位公章。
4 · 开 标	4.1 时 间 地 点	4.1.1 开标时间和地点见投标邀请书 4.1.2 在投标截止时间投标人不足 3 家不能开标,招标人将择日另行组织招标或其他方式进行

	4.2 程序要求	招标举行开标仪式 主持人按下列程序进行开标： (1) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称 (2) 除第三章投标人须知另有约定外，由集团公司监督代表及招标人代表检查投标文件的密封情况 (3) 按递交投标文件的先后顺序开启投标文件 (4) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标报价、服务期限以及其他招标文件规定开标时公布的内容，并进行文字记录 (5) 招标人代表在开标记录上签字确认
	5.1 评标委员会	评标委员会的组成见第三章投标人须知3.13
5. 评标	5.2 专家回避	评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避： (1) 投标人或投标人的主要负责人的近亲属 (2) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的 (3) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的
	5.3 评标办法	最低价法
6. 授予合同	6.2 确定中标人	授权评标委员会确定中标人
	6.3 发出中标通知书	公示无异议或异议处理完毕后，招标人应及时向中标人发出中标通知书
7. 签订合同	7.1 签订书面合同	招标人和中标人应在双方约定的期限内签订合同，其中招标项目应在发出中标通知书30日内签订合同；由于中标人拒绝签订合同，未按照招标文件规定的形式、金额、递交时间等要求提交履约保证金，或其他原因导致在规定期限内合同无法签订的，招标人应及时采取补救措施
	7.2 退还投标保证金	双方签订书面合同后30日内退还所有投标人提交的投标保证金

第五章 评审办法

1.评审办法

1.1 评审方法

本次评审采用最低价法。

1.2 评审程序

1.2.1初步评审

初步评审标准

评审环节	评审因素	评审标准
初步评审	投标文件格式	符合招标文件“投标文件格式”要求，并每页加盖公章
	法定代表人证明或授权委托书	法定代表人参加投标的只提供身份证明即可。非法定代表人参加的需提供授权书,授权书有法定代表人及其委托代理人签字并加盖单位公章
	营业执照	合法有效
	无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函	格式、填写要求符合招标文件规定并加盖投标人签章
	报价	没有超过最高限价
	投标人资格	满足法律法规及招标文件的要求
	其他要求	满足法律法规及招标文件的要求

未通过初步评审的投标人不能进入下一阶段评审，其投标将被认定为投标无效；通过初步评审的投标人数量不足3家的，招标人将择日另行组织招标或其他方式进行。

1.2.2 确定成交

评审小组按照最后报价由低到高的顺序确定成交候选人。评审后评审价格最低的投标人推荐为第一中标候选人。

备注：如出现多家报价相等，则由招标人摇号确定。

第六章合同

与招标人自行拟定

第七章

投标文件组成及格式附件

（项目名称）

响 应 文 件

项目编号：_____

招标人：_____

投标人签章：_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

____年____月____日

一、投标函

1.1 投标函

致：_____(招标人名称)_____

1.我方已仔细研究了_____（项目名称） 招标文件的全部内容，愿意以含税价人民币

小写：_____,大写：_____的报价完成本项目服务并按合同约定履行义务。

2.我方投标文件包括以下内容：

- (1) 投标函。
- (2) 法定代表人证明或授权委托书。
- (3) 拟委任的主要人员汇总表。
- (4) 无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函
- (5) 投标单位资格证明资料
- (6) 其他资料

投标文件的上述组成部分如有不一致的内容，以投标函为准。

3.我方承诺，我方投标招标文件的全部要求。

4.我方承诺在招标文件有效期内不撤销投标文件。

5.如我方成交,我方承诺：

- (1) 在收到通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。
- (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件。
- (3) 按照招标文件的要求递交履约保证金。
- (4) 在合同期限内完成合同规定的全部义务。

6.我方在此声明,所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确,且不存在招标公告/邀请书中投标人不得存在的情形。

7._____（其他补充说明）。

投标人：_____（单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

二、法定代表人证明或授权委托书

2.1 法定代表人证明格式

致：_____（招标人名称）

_____（先生 / 女士）现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

身份证号码：

电话号码：

投标人（盖章）：

年 月 日

注：提供法定代表人身份证正反面复印件。

--	--

2.2 法人授权委托书（如本项目不授权，则本表不需要填写）

授权委托书

致：_____（招标人名称）

兹授权_____（被授权人的姓名）代表我公司参加____（项目名称）项目的活动，全权处理一切与该项目有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。
被授权人无转委托权。特此委托。

附：被授权人情况：

姓名：_____性别：_____年龄：_____手机：_____职务：_____

投标人签章：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

法定代表人身份证正反面复印件

被授权人身份证正反面复印件

三、拟委任的主要人员汇总表

[illegible]

四、无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函

1 本单位郑重声明近三年内，本单位在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2 本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

（1）被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加招标活动的；

（2）进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形；

（3）根据公司投标人管理要求,被禁止参与招标活动且在有效期内。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人签章：_____

日 期：_____

五、投标单位资格证明资料

(营业执照、资质证书等符合招标文件及评审方法和标准规定的相关证明文件)

六、其他资料

投标人对照评标办法要求， 自行提供其他相关资料（如有）

注：对照评标办法要求，由投标人自行提供相关证明或资料。如证明或声明或资料与实际不符，将被取消投标或中标资格，其投标保证金按规定予以处理。